**ДОГОВОР №\_\_\_\_\_**

**г. Уфа «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.**

Публичное акционерное общество «Башинформсвязь» (ПАО «Башинформсвязь»)*,* именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице заместителя генерального директора по управлению персоналом и административно-хозяйственной деятельности Тимкина Дмитрия Сергеевича, действующего на основании доверенности №133 от 01 января 2018 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили договор №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017г. № (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

**Определения**

Нижеуказанные определения, написанные с заглавной буквы, используются в настоящем Договоре в значениях, установленных настоящим разделом:

**«Объект» -** означает*(любой из нижеперечисленных объектов****)***

***№1: «Проектирование и строительство автоматизированной одноконтурной водогрейной котельной «под ключ» для нужд теплоснабжения комплекса зданий Бураевского ЛТЦ Бирского МЦТЭТ ПАО «Башинформсвязь» по адресу: Республика Башкортостан, Бураевский р-н, с. Бураево, ул. Ленина, д. 106.***

**«Акт приемки Объекта» -** Акт приемки законченного строительством Объекта рабочей комиссией (оформленный по форме КС-11).

**«Дополнительные работы» -** обнаруженные в ходе выполнения Работ и неучтенные в Проектной документации Работы, необходимость которых определена либо Заказчиком в одностороннем порядке, либо Сторонами Договора по согласованию.

**«Исполнительная документация»** - совокупность документов, отражающих ход производства Работ и техническое состояние Объекта, в том числе:

* комплект рабочих чертежей на выполнение Работ с надписями о соответствии выполненных в натуре Работ этим чертежам или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство Работ;
* сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применяемых при производстве Работ;
* акты об освидетельствовании Скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций;
* акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования;
* журналы производства работ;
* другая документация, предусмотренная строительными нормами, правилами и действующими Нормативно-правовыми актами.

**«Материалы» -** любые материальные ресурсы (строительные и монтажные материалы, кабель, изделия, средства для монтажа и пр.), которые необходимы для выполнения Работ и ввода Объекта в эксплуатацию. Материалы предоставляются Подрядчиком на условиях, определенных в Договоре. Материалы должны соответствовать требованиям действующих нормативно-правовых актов и сопровождаться всей необходимой документацией (сертификатами соответствия, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество, эксплуатационные характеристики и т.д.).

**Нормативно – правовые акты *–*** комплекс норм, правил, положений, требований, обязательных при проектировании зданий и сооружений, включающих нормативные акты, технические условия и правила проектирования, технические регламенты, стандарты, строительные нормы и правила, территориальные строительные нормы и другие федеральные и региональные нормативные документы, действующие в Российской Федерации в период исполнения настоящего Договора, имеющие обязательный и по согласованию с Заказчиком рекомендательный характер.

**«Площадка»** - территория, на которой выполняются Работы.

**«Проектная документация» -** согласованныйрабочий проект, рабочая документация на весь объем Работ и другая документация, необходимая для выполнения Работ.

**«Работы»** - все работы по Объекту, подлежащие выполнению Подрядчиком, в соответствии с заданием на их выполнение (Приложение №1 к настоящему Договору)*.*

**«Скрытые работы» -** отдельные виды Работ, которые недоступны для визуальной оценки приемочными комиссиями при сдаче Объектов в эксплуатацию и скрываемые последующими работами и конструкциями. Качество и точность этих работ невозможно или очень затруднительно определить после выполнения последующих Работ.

**«Строительно-монтажные работы» или «СМР» -** работы, выполняемые Подрядчиком, в соответствии с условиями настоящего Договора, такие как подготовительные, строительные, монтажные и настроечные работы.

**«Оборудование»** - совокупность механизмов, машин, устройств, приборов, необходимых для полноценной работы замещающего источника теплоснабжения.

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить Работы:

* **Проектирование и строительство замещающего источника теплоснабжения для нужд отопления Бураевского ЛТЦ Бирского МЦТЭТ ПАО «Башинформсвязь» в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1);**

включая обеспечение Работ Материалами и Оборудованием, в сроки, определенные Графиком выполнения работ (Приложение №2), в соответствии с условиями настоящего Договора и Проектной документации, а Заказчик обязуется предоставить Оборудование, принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Работы, указанные в п. 1.1. настоящего Договора выполняются на Площадках по адресу: РБ, Бураевский р-н, с. Бураево, ул. Ленина, д. 106.

1.3. Подрядчик от имени Заказчика осуществляет оформление всех необходимых согласований и получение всех разрешительных документов для выполнения Работ в объеме, необходимом для полного сооружения и нормальной эксплуатации Объекта, в предусмотренном действующими Нормативно-правовыми актами порядке.

**2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена Договора включает в себя стоимость Работ и Материалов и не может преавышать: **\_\_\_\_\_** руб., (\_\_\_\_\_рублей) \_\_\_\_\_ коп., включая НДС 18% \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей) \_\_\_\_\_ коп.

2.2**.** Затраты Подрядчика,связанные с оказанием услуг, указанных в п. 1.3.настоящего Договора, включены в Цену Договора**.**

2.3.При выявлении необходимости проведения Дополнительных работ, Стороны могут подписать соответствующее соглашение. В случае увеличения или уменьшения объемов работ относительно указанных в задании на выполнение работ (приложение №1 к договору), стоимость работ может быть скорректирована не более, чем в пределах 10 (десяти) процентов от суммы Договора.

2.4. Оплата выполняемых Работ, включая Материалы, осуществляется в следующем порядке:

2.4.1 Аванс в размере 10% (десять процентов) цены, указанной в п. 2.1 Договора, что составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей) \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ руб., \_\_\_\_\_ коп., выплачивается в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения оригинала счета выставляемого Подрядчиком не позднее 5 (Пяти) календарных дней после согласования проекта технологической схемы с Заказчиком. Подрядчик предоставляет счет-фактуру на полученный аванс не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения суммы аванса, указанной в настоящем пункте.

2.4.2 Сумма в размере 90 % (девяносто процентов) от цены, указанной в п. 2.1 Договора, что составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей) \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ руб., \_\_\_\_\_ коп., выплачивается в течение 25 (двадцати пяти) календарных дней с момента получения оригинала счета, выставляемого Подрядчиком не позднее 5 (Пяти) календарных дней после подписания Акта о приемке выполненных работ (формы № КС-2), Акта освидетельствования скрытых работ, Справки о стоимости выполненных работ и затрат (формы №КС-3), Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (форма №КС-14), согласованного Акта приемки в эксплуатацию газопроводов и газоиспользующей установки и предоставления соответствующего оригинала счета-фактуры, при условии, что Работы выполнены надлежащим образом.

2.4.2. В случае если Акт приемки Объекта подписан с замечаниями, Заказчик производит оплату стоимости Работ после устранения Подрядчиком замечаний. Устранение замечаний подтверждает путем подписания Сторонами соответствующей ведомости устранения замечаний.

2.5.Стороны пришли к соглашению, что по обязательствам Сторон по Договору ни одна из Сторон не имеет права на получение с другой Стороны предусмотренных ст. ст. 317.1, 823 Гражданского кодекса Российской Федерации процентов на сумму долга. Проценты, предусмотренные ст. ст. 317.1, 823 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются.

**3. Сроки выполнения обязательств**

3.1.  Подрядчик обязан выполнить работы по настоящему договору в течение 140 (ста сорока) календарных дней со дня подписания договора, в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.2. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, что приведет к задержке выполнения Работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания выполнения обязательств по Договору на соответствующий период.

3.3.  Подрядчик имеет право выполнить Работы досрочно по согласованию с Заказчиком.

**4. Обязательства Сторон**

**4.1.** **Обязательства Заказчика**

4.1.1. Произвести оплату надлежащим образом выполненных Подрядчиком Работ, в порядке, предусмотренном настоящим Договором. Обязательства по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.1.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора предоставить Подрядчику согласованную Проектную документацию для выполнения Работ, а также обеспечить доступ специалистов Подрядчика на Площадки для выполнения Работ на весь срок производства работ.

4.1.3. Принять выполненные Работы*.*

4.1.4.Выполнить в полном объеме и в надлежащий срок любые другие обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

4.1.5.По письменному запросу Подрядчика выдать его сотрудникам доверенность дляоформления всех необходимых согласований и получение всех разрешительных документов для выполнения Работ, согласно п. 1.3. Договора.

**4.2. Обязательства Подрядчика**

4.2.1.  Если иное не согласовано с Заказчиком и не предусмотрено настоящим Договором выполнить Работы, лично. Привлечение сторонних организаций для выполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик предварительно согласовывает с Заказчиком в письменном виде.

4.2.2. Обеспечить выполнение на Площадках необходимых мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время проведения Работ.

4.2.3.Нести ответственность по обязательному, профессиональному страхованию гражданской ответственности, здоровья и жизни своих работников. В его исключительную сферу ответственности входит заключение необходимых договоров, регулирующих отношения со своими работниками.

4.2.4. Обеспечить соблюдение сроков выполнения Работ, в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение №2 к Договору).

4.2.5. Гарантировать качество выполняемых Работ, в соответствии с Проектной документацией, нормами действующего законодательства РФ и иных Нормативно-правовых актов.

4.2.6.Выполнить в полном объеме любые другие обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

4.2.7.Предоставлять Заказчику информацию об изменении в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе, конечных) не позднее 5-ти рабочих дней после таких изменений предоставлять информацию о таких изменениях, а также документы, подтверждающие такие изменения. В случае не пред оставления Подрядчиком указанной информации и документов в срок, предусмотренный настоящим пунктом, Заказчик вправе расторгнуть Договор путем одностороннего внесудебного отказа от исполнения обязательств. Заказчик вправе в одностороннем порядке изменить форму предоставления информации, предварительно уведомив об этом Подрядчика.

**5. Производство Работ**

**5.1. Производство Работ**

5.1.1. К дате начала выполнения Работ Заказчик назначает своего представителя, который от его имени осуществляет контроль и технический надзор за выполнением Работ, сроками и качеством выполнения Работ. Представитель Заказчика согласовывает и подписывает акты на выполненные Работы, оформленные Подрядчиком, подписывает акты Скрытых работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком Материалов условиям Договора и Проектной документации.

Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа на Площадки при выполнении любых видов Работ в течение всего периода их производства.

5.1.2. В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы (включая ненадлежащего качества Материалы), то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости Работ обязан в указанный Заказчиком срок качественно переделать эти Работы.

5.1.3. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения указаний приостановить выполнения Работ в случаях:

- непригодности предоставленного Заказчиком Оборудования, недостатков в Проектной документации;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения Подрядчиком его указаний о способе выполнения Работ;

- при иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности выполняемым результатам Работ.

5.1.4. Подрядчик обязан обеспечить временные подъездные пути, подходы, барьерное и охранное ограждение, которое может потребоваться для выполнения Работ для удобства и обеспечения личной безопасности владельцев и пользователей соседней собственности и иных лиц, а также вывезти в месячный срок со дня подписания Акта о приемке Объекта за пределы Площадок принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инструменты, приборы, инвентарь и пр.

5.1.5. Подрядчик обязан выполнить временные подсоединения коммуникаций на период выполнения Работ. Подключение вновь построенных на Площадке коммуникаций осуществляет за свой счет Подрядчик, а также оплачивает расходы по подключению и использованию электроэнергии в период выполнения Работ.

5.1.6. С момента начала Работ Подрядчик обязан **с**огласовывать со всеми компетентными и заинтересованными органами/организациями/лицами порядок выполнения Работ и обеспечить его выполнение. Заказчик со своей стороны оказывает содействие Подрядчику в выполнении Работ.

5.1.7. С момента начала Работ и до их завершения Подрядчик ведет журнал производства Работ по форме, согласованной Сторонами.

**6. Гарантии качества на выполненные Работы**

6.1. Гарантии качества распространяются на Работы и Материалы, выполненные Подрядчиком по Договору*.*

6.2. Гарантийный срок на выполненные Работы, используемые Материалы составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Акта приемки Объекта Подрядчиком и Заказчиком (в случае если Акт приемки Объекта подписан с замечаниями – с даты подписания Сторонами ведомости устранения замечаний).

6.3. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки и/или дефекты в выполненных Работах, используемых Материалах, допущенные по вине Подрядчика/субподрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Дефекты указываются в соответствующем акте. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика для прибытия на место, указанное в уведомлении. Отсутствие представителя Подрядчика в указанном месте в назначенное Заказчиком время признается отказом Подрядчика от участия в составлении акта устранения недостатков.

6.4. Если Сторонами не будет согласовано иначе, Подрядчик обязан устранить такие недостатки и/или дефекты за свой счет не позднее 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня получения письменного уведомления Заказчика об их обнаружении.

6.5. При отказе Подрядчика от составления/подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с участием квалифицированных специалистов.

6.6. Гарантийный срок при устранении недостатков Подрядчиком продлевается соответственно на период, когда Объект не мог нормально эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

6.7. В том случае если будут выявлены недостатки и/или дефекты в выполненных Работах и используемых Материалах*,* за которые Подрядчик не несет ответственности (недостатки в Проектной документации и т.п.), Подрядчик обязуется устранить такие недостатки и/или дефекты по дополнительному соглашению и за счет Заказчика в установленные дополнительным соглашением сроки.

6.8. Подрядчик гарантирует выполнение Работ, в том числе обеспечение Работ Материалами, в соответствии с требованиями действующих нормативных актов, Проектной документации, условиями настоящего Договора.

**7. Обеспечение выполнения Работ Материалами, Оборудованием**

7.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение Работ Материалами, определенными Проектной документацией, включая их приобретение и доставку на Площадки, а также наличие на Площадках необходимого контрольного и измерительного оборудования.

**8. Сдача и приемка Работ**

8.1. Подрядчик передает Заказчику за 5 (пять) календарных дней до начала приемки выполненных Работ письменное уведомление об окончании производства Работ и о готовности к проведению приемки. Получив такое уведомление, Заказчик должен определить дату начала приемки и в течение 5 (пяти) рабочих дней назначить рабочую комиссию. В случае если Работы выполнены в соответствии с условиями настоящего Договора, Проектной документации и действующими нормативными актами, Стороны по результатам приемки Объекта подписывают Акт приемки Объекта.

8.2.В том случае если какие-либо Работы не выполнены и/или выполнены Подрядчиком ненадлежащим образом, а именно, если выполненные Работы не удовлетворяют требованиям Проектной документации, Договора и/или действующих нормативных актов, и рабочая комиссия приходит к выводу о неготовности Объекта к приемке, то Подрядчику направляется соответствующее решение рабочей комиссии, с указанием срока устранения замечаний и даты проведения следующей рабочей комиссии.

8.3.При наличии незначительных недоработок/ замечаний Стороны составляют в виде приложения к Акту приемки Объекта, двусторонний акт с перечнем недоработок и замечаний и указанием сроков их устранения. Подрядчик обязан устранить недостатки Работ в указанные в акте сроки. После устранения Подрядчиком недоработок/замечаний Сторонами подписывается ведомость устранения замечаний или Акт приемки объекта без замечаний.

8.4. За 5 (пять) рабочих дней до начала приемки выполненных Работ по настоящему Договору Подрядчик должен передать Заказчику три экземпляра Исполнительной документации на бумажном носителе. Подрядчик письменно подтверждает Заказчику с согласующей подписью представителя Заказчика, осуществляющего технический надзор за выполнением Работ, что данные комплекты документации полностью соответствуют фактически выполненным Работам.

8.5. При сдаче Работ Подрядчик обязан письменно с передачей всей необходимой документации сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования Объекта, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

8.6. В случае необходимости по требованию Заказчика Подрядчик обязан принять участие в сдаче Объекта приемочной комиссии и участвовать в подписании акта по форме КС-11.

8.7. Устранение недостатков и недоделок, выявленных Заказчиком в ходе проведения процедуры сдачи-приемки выполненных Работ*,* является обязательным для Подрядчика и необходимым условием для проведения повторной приемки Заказчиком. Устранение таких недостатков и недоделок производится Подрядчиком за свой счет.

8.8. Любая повторная приемка Заказчиком выполненных Работ производится в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящего Договора.

**9. Ответственность Сторон**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств привлекаемыми им третьими лицами.

9.3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ, в том числе сроков устранения недостатков в результатах выполненных Работ, предусмотренных Договором, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 0,25% от суммы Договора, за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.

9.4. За нарушение Заказчиком сроков оплаты, за исключением авансовых платежей (предоплаты), установленных настоящим Договором, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 1/365 действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы, просроченной к оплате за каждый день просрочки.

9.5. Выплата неустойки по настоящему Договору осуществляется только на основании письменной претензии. Если письменная претензия одной Стороны не будет направлена в адрес другой Стороны, неустойка не начисляется и не уплачивается.

9.6. Стороны уплачивают неустойку, предусмотренную Договором, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения соответствующего требования в письменной форме. Уплата неустойки не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

9.7. В случае досрочного прекращения договора по инициативе Подрядчика (включая односторонний отказ от исполнения договора) последний уплачивает Заказчику штраф в размере 50% от стоимости Договора.

Положения настоящего пункта не применяются в случае не предоставления Заказчиком материала, оборудования, технической документации в установленный срок, при условии, что такое не предоставление препятствовало исполнению договора (ст. 719 ГК РФ).

**10. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы, например, относятся: пожар, наводнения, землетрясения, иные стихийные бедствия. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом. Акты органов исполнительной власти и местного самоуправления, равно как и изменения в законодательстве, не должны рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы для целей исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

10.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы подвергшаяся их воздействию Сторона должна при первой возможности незамедлительно в письменной форме известить о данных обстоятельствах другую Сторону. Извещение должно содержать сведения о характере обстоятельств непреодолимой силы, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору и предполагаемый срок исполнения таких обязательств. Срок исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия, препятствующие исполнению настоящего Договора.

10.3. По окончании действия обстоятельств непреодолимой силы соответствующая Сторона должна без промедления, но не позднее 3 (трёх) рабочих дней со дня прекращения обстоятельств непреодолимой силы и их последствий, препятствующих исполнению настоящего Договора, известить об этом другую Сторону в письменной форме. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по настоящему Договору.

10.4. В случаях, когда обстоятельства непреодолимой силы и (или) их последствия продолжают действовать более 3 (трёх) месяцев подряд, любая из Сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом в письменной форме другую Сторону за 10 (десять) рабочих дней до планируемой даты расторжения Договора. Стороны предпримут все разумные усилия по снижению любых убытков, которые они могут понести в результате расторжения Договора в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы.

**11. Конфиденциальность**

11.1. Раскрывающая Сторона – Сторона, которая раскрывает конфиденциальную информацию другой Стороне.

11.2. Получающая Сторона – Сторона, которая получает конфиденциальную информацию от другой Стороны.

11.3. Настоящим Стороны договорились, что конфиденциальной информацией являются условия настоящего Договора и любая информация, которой Стороны обменивались в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора. В течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (если больший срок не предусмотрен законодательством Российской Федерации) Получающая Сторона обязуется не раскрывать без предварительного обязательно письменного согласия Раскрывающей Стороны любую конфиденциальную информацию, полученную от Раскрывающей Стороны. Когда любая конфиденциальная информация раскрывается третьему лицу с таким согласием, Получающая Сторона, раскрывающая такую конфиденциальную информацию третьему лицу, должна гарантировать, что третье лицо взяло на себя обязательства по сохранению конфиденциальности такой информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора.

11.4. Получающая Сторона, которая получила любую конфиденциальную информацию, в том числе в устной форме при условии, что письменное сообщение относительно конфиденциальности такой информации было получено от Раскрывающей Стороны, не должна раскрывать ее, и обязуется обрабатывать такую информацию с той степенью заботливости и осмотрительности, которая применяется относительно ее информации того же уровня важности.

11.5. Информация, полученная Получающей Стороной, не рассматривается как конфиденциальная и, соответственно, у Получающей Стороны не возникает обязательств по сохранению конфиденциальности в отношении такой информации, если она удовлетворяет одной из следующих характеристик:

11.5.1. информация во время ее раскрытия является публично известной;

11.5.2. информация представлена Получающей Стороне с письменным указанием на то, что она не является конфиденциальной;

11.5.3. информация получена от любого третьего лица на законных основаниях;

11.5.4. информация не может являться конфиденциальной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.6. Получающая Сторона имеет право раскрывать конфиденциальную информацию без согласия Раскрывающей Стороны:

11.6.1. профессиональным советникам (юристам, аудиторам) при условии, что такие лица взяли на себя обязательства по сохранению конфиденциальности указанной информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора, либо обязаны сохранять такую информацию в тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

11.6.2. информация должна быть раскрыта в соответствии с законом, иным нормативно – правовым актом, судебным актом при условии, что Сторона, которая получила информацию от другой Стороны, предварительно письменно и с подтверждением необходимости в таком раскрытии уведомит об этом другую Сторону.

11.7. В случае нарушения условий конфиденциальности одной из Сторон такая Сторона должна возместить второй Стороне реальный ущерб на основании вступившего в силу решению арбитражного суда.

**12. Уведомления**

12.1. Любые уведомления, направляемые Сторонами в рамках настоящего Договора, должны быть оформлены в письменном виде и отправлены по факсу с электронным подтверждением приема, по электронной почте, курьером или же переданы лично по приведенным ниже адресам. Датой уведомления считается дата его доставки, указанная в уведомлении о вручении или доставке:

Для Заказчика:

Организация: ПАО «Башинформсвязь»

Ф.И.О.: Якшимбетов Ильнур Булатович

Адрес: 450077, г. Уфа, ул. Ленина, д. 30

Телефон: (347)221-54-62, (927)929-95-34

e-mail: i.yakshimbetov@bashtel.ru

Для Подрядчика:

Организация: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12.2. Любая из Сторон может указать путем направления соответствующего уведомления новый адрес, который будет использоваться впоследствии для направления любого уведомления, запроса, требования или иного сообщения.

**13. Применимое право и порядок разрешения споров**

13.1. Отношения, возникающие на основании настоящего Договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

13.2. Все споры и разногласия по настоящему Договору Стороны разрешают путём переговоров.

13.3. Если по итогам переговоров Стороны не достигнут согласия, споры передаются на рассмотрение в арбитражный суд Республики Башкортостан.

**14. Расторжение Договора**

14.1 В случае неисполнения обязательств одной из Сторон по настоящему Договору в течение 20 (двадцати) рабочих дней не нарушающая обязательства Сторона будет иметь право расторгнуть в одностороннем внесудебном порядке настоящий Договор по письменному уведомлению, поданному за 10 (десять) рабочих дней до расторжения, если только нарушившая обязательства Сторона не исправит свое нарушение к удовлетворению не нарушившей Стороны в течение этого периода.

14.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в иных случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

14.3. При расторжении Договора до приемки Заказчиком результата Работ, выполненных Подрядчиком, Заказчик вправе требовать передачи ему результата незавершенных Работ с компенсацией Подрядчику произведенных затрат, а Подрядчик обязан передать ему результат незавершенных Работ.

**15. Антикоррупционная контрактная оговорка**

15.1. Исполнителю известно о том, что Заказчик ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

Исполнитель настоящим подтверждает, что он ознакомился с Кодексом деловой этики поставщика ПАО «Башинформсвязь» (далее – Кодекс), размещенном в сети Интернет по адресу http:// http://www.bashtel.ru/dokumenty/, удостоверяет, что он полностью понимает положения Кодекса и обязуется обеспечивать соблюдение требования Кодекса как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая без ограничений владельцев, должностных лиц, работников и агентов Исполнителя.

15.2. В случае возникновения у Заказчика подозрений, что произошло или может произойти нарушение Исполнителем каких-либо положений Кодекса, Заказчик в адрес Исполнителя направляет письменное уведомление с требованием в установленный срок предоставить соответствующие разъяснения. Письменное уведомление должно содержать ссылку на факты или материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений Кодекса Исполнителем, его аффилированными лицами, работниками или агентами.

После письменного уведомления Заказчик имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено Исполнителем в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

15.3. В случае нарушения Исполнителем обязательств воздерживаться от запрещенных Кодексом действий и/или неполучения Заказчиком в установленный п.9.2. настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Заказчик имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении.

В случае расторжения Договора в соответствии с положениями настоящего пункта Заказчик вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

15.4. В течение срока действия договора Заказчик имеет право, как самостоятельно, так и с привлечением к аудиту третьих лиц, осуществлять контроль по соблюдению Исполнителем требований Кодекса, в том числе проверять всю документацию Исполнителя, которая относится к настоящему Договору.

Заказчик обязуется охранять всю Конфиденциальную информацию, которая станет ему известна во время аудиторских проверок согласно положениям о соблюдении конфиденциальности в настоящем Договоре.

**16. Другие положения**

16.1. По мере необходимости Стороны осуществляют сверку расчётов по Договору с оформлением двустороннего акта сверки расчётов. Акт сверки расчётов составляется заинтересованной Стороной в двух экземплярах, каждый их которых должен быть подписан уполномоченным представителем этой Стороны. Сторона-инициатор направляет в адрес Стороны-получателя два оригинала акта сверки расчётов почтовой связью заказным или ценным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или иным согласованным Сторонами способом. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель должна подписать, заверить печатью, направить один экземпляр акта сверки расчётов в адрес Стороны-инициатора, или направить Стороне-инициатору свои письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в акте сверки расчётов информации. Если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель не направит в адрес Стороны-инициатора подписанный акт сверки расчётов или письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации, акт сверки расчётов считается признанным Стороной-получателем в редакции Стороны-инициатора.

16.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Подрядчик обязан направить Заказчику:

- образцы подписей лиц, которые будут подписывать выставляемые в адрес Заказчика счета-фактуры;

- документы, подтверждающие полномочия лиц, которые будут подписывать счета-фактуры (заверенные надлежащим образом приказы, распоряжения, доверенности, копии банковских карточек или иные аналогичные документы) в случае, если право их подписи предоставлено иным лицам, кроме руководителя организации и главного бухгалтера.

Подрядчик обязуется в письменной форме информировать Заказчика (с приложением подтверждающих документов) обо всех изменениях в перечне лиц, имеющих право подписи счетов-фактур, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений.

16.3. Счета-фактуры выставляются в соответствии с законодательством.

16.4. Стороны не имеют права уступить либо передать свои права или обязанности по настоящему Договору, полностью либо частично, без предварительного письменного согласия другой Стороны.

16.5. Любые изменения или дополнения настоящего Договора, должны совершаться Сторонами в письменной форме.

16.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

16.7. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

16.8. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1. Техническое задание

Приложение № 2. График выполнения работ.

**17. Реквизиты Сторон**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | |
| **Заказчик:** | | **Подрядчик:** | |
| |  |  | | --- | --- | | ПАО «Башинформсвязь»  Юридический адрес: Россия,450077,  г.Уфа ,ул.Ленина,д.30,  Почтовый адрес: 450077  Россия, г. Уфа, ул. Ленина, д. 30  Тел.: 7(347) 221-54-62  ИНН 0274018377 КПП 025250001  ОГРН 1020202561686  Рос./сч. № 0702810900000005674  в ОАО АБ «Россия» г.Санкт-Петербург  Кор/сч №30101810800000000861 в Северо- Западном Главном Управлении Банка России  БИК 044030861 |  | |  |  |   **ЗАКАЗЧИК**  Заместитель генерального директора  по управлению персоналом и АХД  ПАО «Башинформсвязь»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тимкин Д. С.** |  | | |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Рос./сч. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Кор/сч. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | **ПОДРЯДЧИК:** | | |  | |   **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |

М.П. М.П.

Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Техническое задание

**на проектирование и строительство замещающего источника теплоснабжения**

**для нужд отопления комплекса зданий Бураевского ЛТЦ ПАО «Башинформсвязь».**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Основные данные** | **Данные по проектному объекту** | |
|  | Объект проектирования и строительства | Проектирование и строительство автоматизированной одноконтурной водогрейной котельной «под ключ». | |
|  | Размещение котельной | Встроенная в здание | |
|  | Источник финансирования | За счет средств Заказчика | |
|  | Вид строительства (новое, расширение, реконструкция) | Новое строительство | |
|  | Рабочая площадка строительства | Место строительства: Республика Башкортостан, Бураевский р-н, с. Бураево, ул. Ленина, д. 106. | |
|  | Требования к подрядной организации | Наличие документа подтверждающее факт членства в СРО: Выписка из реестра членов саморегулируемой организации на проектирование и строительство. | |
|  | Проектирование и основные нормативные документы | 1. **Проектная документация в т.ч. проект узла учета газа;**    1. **Экспертиза и согласование проекта.**   Состав проектной документации должен соответствовать требованиям Постановления от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и рабочей документации, и требованиях к их содержанию» (в редакции постановления Правительства РФ от 08.08.2013 № 679);  Кроме того, документация должна соответствовать требованиям:   1. СП 281.1325800.2016 «Установки теплогенераторные мощностью до 360 КВт. Правила проектирования и устройства»; 2. СП 62.13330.2011 «Газораспределеительные системы»; 3. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. ; 4. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям; 5. СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с изменением N 1); 6. СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности 7. СП 30.13330.2012 "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий"; 8. СП 52.13330.2011 "СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение"; 9. СП 61.13330.2012 "СНиП 41-03-2003 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов"; 10. СП 68.13330.2011 "СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения"; 11. ГОСТ Р 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; 12. ГОСТ 2.105-95. ЕСКД. Общие требования к текстовым документам; 13. ГОСТ 23172-78 Котлы стационарные. Термины и определения; 14. ГОСТ 2.702-2011 ЕСКД. Правила выполнения электрических схем; 15. ГОСТ 2.612-2011 ЕСКД. Электронный формуляр. Общие требования; 16. ГОСТ 2.511-2011 ЕСКД. Правила передачи электронных конструкторских документов. Общие положения; 17. ГОСТ 12.1.003 Система стандартов безопасности труда. Шум. Общие требования безопасности; 18. ПБ 10-574-03 Правила устройства и безопасности эксплуатации паровых и водогрейных котлов; 19. Приказ Ростехрегулирования от 30.04.2009 (ред. От 01.07.2010) «Об утверждении Перечня национальных стандартов и сводов правил, в результате применения, которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (документы применимые к данному объекту проектирования); 20. Распоряжение Правительства РФ от 21.06.2010 № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и правил), в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (документы применимые к данному объекту проектирования); 21. Правила устройства электроустановок. Седьмое издание. (утверждены Минтопэнерго РФ 06.10.1999). Действующие разделы и главы шестого издания; 22. Правила эксплуатации тепловых энергоустановок; 23. ПОТ Р М-016-2001 Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок; 24. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 25. ПБ 12-529-03 Правила безопасности систем газораспределения и газового потребления. | |
|  | Категория по надежности объекта | 1. По надежности электроснабжения – III категория. 2. По надежности отпуска тепла – I категория. | |
|  | Вид топлива | 1. Основное топливо - природный газ   Аварийное топливо не предусмотрено. | |
|  | Режим работы | В осенне-зимний период – обеспечение отопления комплекса административных зданий | |
|  | Тепловая нагрузка | 1. Общая тепловая нагрузка – до 300 Квт (определяется исходя из расчета потребности в тепле и топливе) 2. Температурный график определяется согласно проекта в зависимости от выбора котлов, но не более 70/115°С | |
|  | Параметры теплоснабжения | 1. Давление прямой сетевой воды – 4 кгс/см2; 2. Давление обратной сетевой воды – 3 кгс/см2; 3. Объём подпитки тепловой сети – 0,05 м3/сут | |
|  | Характер исполнения тепловой схемы | Одноконтурная (зависимая). С регулированием температуры теплоносителя тепловой сети в зависимости от изменения температуры наружного воздуха. | |
|  | Основные технические реше­ния.  Тепломеханическая часть | | 1. Проектом предусмотреть установку водогрейных котлов в количестве – 2 шт., с температурным режимом циркуляции теплоносителя - до 115°С; 2. КПД котлов при работе на природном должен составить газе не менее – 92 %; 3. При выборе оборудования ресурс работы котла (срок службы) должен обеспечивать не менее 10 лет эксплуатации и удовлетворять требованиям ПБ 12 – 529 – 03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления», «Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов и водогрейных котлов»; 4. Предусмотреть использование малошумных насосных установок импортного производства, из них - 1 рабочий и 1 резервный.   Характеристики насосов определить проектом;   1. Определить проектом автоматическую станцию подпитки от бака запаса химочищенной воды, установку расширительных баков мембранного типа в системе отопления (при необходимости); 2. Проект должен соответствовать требованиям СП 281.1325800.2016 «Установки теплогенераторные мощностью до 360 КВт. Правила проектирования и устройства»; 3. Проектируемую технологическую схему согласовать с Заказчиком. |
|  | Газоснабжение | | 1. В соответствии с техническими условиями на подключения газопровода №14-17-26561 от 06.12.2017; 2. Коммерческий учет газа должен удовлетворять требованиям технических условий №5644 от 20.06.2017; 3. Проектом предусмотреть термозапорный клапан и быстродействующий запорный клапан на входе с автоматикой защиты от загазованности в соответствии с ПБ 12-529-03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления». Нормы герметичности запорных органов арматуры для природного газа – по классу «А» ГОСТ 9544-93. 4. Газопровод должен соответствовать требованиям СП 62.13330.2011 «Газораспределеительные системы |
|  | Водоподготовка | | 1. Определяется проектом |
|  | Основные технические реше­ния.  Электротехническая часть | | 1. При проектировании электротехнической части котельной - руководствоваться требованиями ПУЭ, СНиП II-35-76, СП 89.13330.2012, данными завода-изготовителя. 2. Предусмотреть установку в котельной шкафов: 3. Силового; 4. Управления; |
|  | Основные технические реше­ния.  Автоматизация | | 1. Работу котельной предусмотреть полностью в автоматиче­ском режиме, без постоянного присутствия обслуживающего персонала, с передачей параметров на диспетчер­ский пункт эксплуатирующей организации. 2. Автоматизацию выполнить с применением микропроцессорной техники, контроллеров и средств АСУ ТП. 3. Автоматика должна обеспечивать поддержание заданной температуры прямой воды при помощи трехходового крана с электроприводом управляемый контроллером. 4. Предусмотреть возможность ручного управления котельным оборудованием, насосами и регуляторами в аварийном режиме. 5. Предусмотреть установку сигнализаторов загазованности, контроль СН4 и СО. 6. Предусмотреть звуковую сигнализацию по месту с передачей информации на рабочее место персонала при пожаре и несанкционированном доступе в помещение котельной. 7. Автоматизация котельной (защита, сигнализация, кон­троль) должны быть запроектированы в соответствии с «Пра­вилами устройства и безопасной эксплуатации паровых и водо­грейных котлов», СНиП II-35-76 Котельные установки, СП 89.13330.2012 |
|  | Наличие узлов учета | | Проектом предусмотреть:   1. Коммерческий узел учета газа. Счетчик газа c корректором; 2. Передачу данных от приборов коммерческого учета газа, в систему сбора данных ОО «Газпром межрегионгаз Уфа». |
|  | Наличие постоянно присутствующего обслуживающего персонала | | Без постоянного присутствия обслуживающего персонала |
|  | Конструктивные и объемно-планировочные решения здания  и территории котельной | | 1. Вариант размещения: встроенная в здание. 2. Здание котельной – II степени огнестойкости. 3. В объем работ Подрядчика входят работы по:   проектирование, подготовка помещения под котельную, строительство дымовой трубы (при необходимости), обвязка инженерными сетями.   1. Работы по подготовке помещений вести по [СП 4.13130](http://docs.cntd.ru/document/1200101593), СП 281.1325800.2016, СП 62.13330.2011\* |
|  | Дымовые трубы | | Определяется проектом |
|  | Пожарно-охранная сигнализация | | 1. При проектировании систем в области пожарной безопасности руководствоваться требованиями №123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» 2. Автоматическую установку пожарной сигнализации (АУПС) выполнить в соответствии с СП 5.13.130.2009. |
|  | Требования к принимаемым решениям в ходе проектирования | | 1. Основные (принципиальные) проектные и технологические решения, производители основного технологического оборудования утверждаются заказчиком, прочие решения согласовываются в рабочем порядке. 2. Проектные решения с обоснованиями и пояснениями представляются на согласование после предварительной (черновой) проработки какой-либо части (раздела) документации до начала основных проектных работ (расчетных, текстовых, графических и т.д.). Если это не соблюдено, то при выявлении, на более поздних этапах необходимости корректировки выполненной документации, проектировщик выполняет корректировку за свой счет. 3. Заказчик вправе запросить любые материалы по проектным решениям, разрабатываемым (разработанным) проектировщиком, по мере их готовности, а так же в процессе производства работ. 4. Проектировщик обязан участвовать на правах ответственного Подрядчика в обсуждении и согласовании предлагаемых проектных решений, а так же их изменений. |
|  | Прочие условия | | 1. В состав проекта включить мероприятия, направленные на охрану окружающей среды и воздушного бассейна, согласно действующим нормативно-правовым документам. 2. В состав проекта включить инженерные сети (тепло-, газо-, электро-, водоснабжения и водоотведения) до точек подключения в соответствии с техническими условиями. 3. Проект должен быть подвергнут экспертизе за счет средств Подрядчика и согласован с надзорными органами в установленном порядке. |
|  | Энергосберегающие мероприятия | | Проект газовой котельной выполнить с учетом требований Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, с изменениями в отдельные законодательные акты РФ». |
|  | Требования к режиму безопасности и гигиене труда | | В соответствии с действующими нормативными документами РФ |
|  | Требования по противодействию террористическим актам | | В соответствии с требованиями СП 132.13330-2011 и нормами других нормативных документов. |
|  | Основные требования к составу выполняемых работ | | Производятся в три этапа:  I этап:  • Проектная документация (котельной и узла учета газа)  Экспертиза;  •Рабочая документация  II этап:  • Строительно-монтажные работы  • Пуско-наладочные работы и режимно-наладочные испытания  III этап:  • Ввод в постоянную эксплуатацию |
|  | Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций | | В соответствие с Градостроительным кодексом (ст. 48 пункт 14), СП 11-107-98, СНиП 2.01.51-90 |
|  | Техническая документация | | • Количество экземпляров проектной документации, передаваемых Заказчику на бумажном носителе - 3 экз, 1 экз. в электронном виде в формате PDF.  • Количество экземпляров рабочей документации, передаваемых Заказчику на бумажном носителе - 3 экз, 1 экз. в электронном виде в формате PDF. |
|  | Исходные данные для проектирования | | Заказчик передает следующие исходные технические данные:  Технические условия на подключения газа;  Технические условия на узел учета газа;  Сводный план инженерных сетей в районе строительства;  Технический паспорт здания. |

**Строительно-монтажные работы по замещающему источнику теплоснабжения**

**для нужд отопления комплекса зданий Бураевского ЛТЦ ПАО «Башинформсвязь».**

1. Строительно-монтажные работы котельной (монтаж котельного оборудования) осуществляются в соответствии с утвержденным и согласованным проектом и действующей нормативной документацией по строительству и техническими условиями выданными контролирующими органами. Монтаж котельного оборудования, зданий и сооружений стационарных котельных производится на площадке Заказчика. Строительно-монтажные работы по подключению к инженерным сетям (тепло-, газо-, электро-, водоснабжения и водоотведения) до точек подключения согласно проекта и технических условий на подключение сетей. Монтаж основного оборудования и приборов котельной осуществляется на собственных производственных площадях с последующим монтажом модулей и отдельных сооружений котельной на месте установки.
2. **Планировочные работы:**

* планировка помещения
* строительно-монтажные работы в помещении котельной (подготовка помещения);

1. **Монтаж системы газоснабжения:**

* наружных газопроводов (от границы участка до ввода в котельную);
* внутренних газопроводов;
* системы автоматической безопасн6ости газопровода.

1. **Монтаж основного оборудования:**

* газовых котлов;
* технологических трубопроводов (тепло -, водо- снабжение) ;
* устройство внутренних и наружных сетей водоотведения, канализации;
* сетевые и подпиточные насосы;
* узел учета газа;
* установка оборудования химической водоподготовки и бака запаса химичеки очещенной воды (при необходимости).

1. **Монтаж вспомогательного оборудования:**

* КИПиА: система автоматического контроля, система автоматического управления, система автоматической безопасности и сигнализации
* электрооборудование и электроосвещение
* охранно-пожарной сигнализации
* заземления и молниеотводов
* прочее

1. **Монтаж дымовых труб.**
2. **Пусконаладочные работы и режимно-наладочные испытания котельной.**

Пусконаладочные работы котельной выполняются после завершения монтажа и предполагают проведение комплекса работ по проверке, настройке и испытанию оборудования котельной и проводятся в шесть этапов:

* **Первый этап.** Подготовительный.
* **Второй этап.** Индивидуальное опробование оборудования котельной.
* **Третий этап.** Пусковые работы. Пуск котельной.
* **Четвертый этап.** Наладка котлов. Наладка и комплексное опробование котельной.
* **Пятый этап.** Режимно-наладочные испытания котельной.
* **Шестой этап.** Оформление документации и согласование Акта приемки в эксплуатацию газопроводов и газоиспользующих установок.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| Заместитель генерального директора по управлению персоналом и АХД |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.С. Тимкин  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение № 2

к Договору №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

График выполнения работ

Содержание и сроки завершения этапов выполнения работ:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер этапа | Содержание (вид) работы | Объем работы, усл. ед. | Начало процесса выполнения работы, календарных дней с момента заключения Договора | Окончание процесса выполнения работы, календарных дней с момента заключения Договора |
| 1 | 1. Проектная документация | 1 | 1 | 25 |
| 1.1. Экспертиза и согласование | 1 | 26 | 50 |
| Окончание процесса выполнения работ по первому этапу: | | | | 50 |
| 2 | 2. Планировочные работы | 1 | 51 | 70 |
| 3. Монтаж системы газоснабжения | 1 | 70 | 75 |
| 4. Монтаж основного оборудования | 1 | 76 | 90 |
| 5. Монтаж вспомогательного оборудования | 1 | 91 | 100 |
| 6. Монтаж дымовых труб | 1 | 101 | 105 |
| 7. Пусконаладочные работы и режимно-наладочные испытания котельной | 1 | 106 | 135 |
| Окончание процесса выполнения работ по второму этапу: | | | | 135 |
| 3 | Сдача котельной в эксплуатацию приемочной комиссии | 1 | 136 | 140 |
| Окончание процесса выполнения работ по всем этапам: | | | | 140 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| Заместитель генерального директора по управлению персоналом и АХД |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.С. Тимкин  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |