**Приложение № 1.1 к Документации о закупке**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Состав работ по ТО систем кондиционирования**

Выполнятся согласно предписаниям завода-изготовителя:

1. **Общие работы**
   1. Осмотр внешнего состояния наружного и внутреннего блоков   
      сплит-системы, креплений и трубопроводов;
   2. Проверка логики работы электронной схемы оборудования;
   3. Проверка режимов работы;
   4. Чистка системы дренажа и дренажных насосов, фильтров внутреннего блока;
   5. Проверка утечки фреона из соединений кондиционера;
   6. Проверка давления фреона и заправка кондиционера;
   7. Осмотр электрических соединений и необходимая регулировка;
   8. Чистка конденсатора (наружного блока);
   9. Чистка испарителя (внутреннего блока);
   10. Проверка надежности крепления наружного и внутреннего блоков;
   11. Чистка фильтров на трубопроводах; (водяных контуров чиллеров).
2. **Перечень работ по наружному блоку**
   1. Настройки предохранительных и регулирующих устройств;
   2. Протяжка электрических соединений в клеммной коробке компрессора агрегата, пускателях, чистка контактных пар;
   3. Проверка направления вращения и балансировки крыльчаток вентиляторов;
   4. Выявление и устранение ненормальных шумов и вибраций компрессора;
   5. Проверка отсутствия протечек масла;
   6. Проверка отсутствия утечек фреона;
   7. Проверка работоспособности картерного нагревателя;
   8. Гидравлическая и механическая чистка корпуса и теплообменника с демонтажем крыльчаток вентилятора при отключенном электропитании;
   9. Измерение пускового и рабочего тока компрессора;
   10. Измерение питающего напряжения;
   11. Проверка давления фреона и заправка кондиционера;
   12. Проверка работы всех плат и датчиков системы кондиционирования;
   13. Проверка четырехходового клапана.
3. **Перечень работ по внутреннему блоку**
   1. Внешний осмотр на предмет механических повреждений корпуса и узлов кондиционера;
   2. Чистка теплообменника внутреннего блока. Антибактериальная обработка, дезинфекция;
   3. Чистка воздухозаборных решеток и воздушных фильтров внутреннего блока кондиционера, чистка крыльчаток вентилятора, прочистка дренажной системы;
   4. Обработка дезинфицирующим составом;
   5. Проверка работоспособности дренажной помпы (при наличии), чистка помпы, при необходимости замена;
   6. Протяжка электрических соединений в клеммной коробке компрессора агрегата, пускателях, автоматах, клеммных соединителях;
   7. Ревизия пульта дистанционного управления кондиционера, при необходимости перепрограммирование;
   8. Проверка работы жалюзи с электромеханическим приводом;
   9. Проверка исправности электродвигателей и лопастей вентиляторов;
   10. Тестирование кондиционера во всех режимах;
   11. Проверка исправности системы индикации режимов;
   12. Контрольные замеры температуры воздуха на входе и выходе из внутреннего блока кондиционера;
   13. Демонтаж и промывка дренажного поддона, датчика уровня воды в поддоне;
   14. Проверка работы паровых цилиндров для увлажнения воздуха (при наличии).
4. **Требования к претенденту и отчетной документации**
   1. Требования к претенденту:
      1. Количество бригад не менее трех.
      2. Количество работников в бригаде не менее двух.
      3. Предоставить рекомендательные письма от двух организаций.
      4. Предоставить список работников и копии документов, подтверждающих:

а) квалификацию работников (сертификаты на проведение монтажных, ремонтных работ и работ по техническому обслуживанию от фирм-производителей климатической техники);

б) право выполнения верхолазных работ;

в) прохождение проверки знаний правил норм по охране труда при эксплуатации электроустановок.

* + 1. Срок гарантии на произведенные работы: 6 месяцев
  1. Требования к отчетной документации:
     1. По окончании работ предоставить журнал выполнения работ по техническому обслуживанию кондиционеров с подписью представителя ПАО «Башинформсвязь» о подтверждении выполнения работ в полном объеме и отсутствии претензий.
     2. Предоставить полный фотоотчет о проделанной работе в электронном виде содержащий:

а) общий вид оборудования и места установки;

б) детальное фото кондиционера до выполнения работ по техническому обслуживанию;

в) детальное фото после проведения работ по техническому обслуживанию.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |