**РАЗДЕЛ V. Проект договора**

**Договор на оказание услуг**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»,именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Башинформсвязь» (ПАО «Башинформсвязь»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Нищева Сергея Константиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор № \_\_\_\_\_\_\_ на оказание услуг (далее – «Договор») о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. В рамках настоящего Договора в соответствии с Приложением № 1 к Договору (Техническое Задание), Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по техническому обслуживанию прецизионных кондиционеров (далее – «Услуги»), а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Услуги.
   2. Услуги оказываются в порядке и сроки согласно Приложению № 1 к Договору (Техническое задание).

1.3. Контактная информация и ответственные лица Заказчика:

Максимов Егор Александрович

Главный энергетик

Контактные данные: телефон: 8(347)221-51-64; электронная почта: e.maksimov@bashtel.ru)

Контактная информация и ответственные лица Исполнителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Контактные данные: телефон, электронная почта).

1.4. Сроки оказания Услуг по Договору: согласно Графику оказания услуг, указанному в Приложении № 1 к Договору.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

***2.1. Исполнитель обязан:***

* + 1. Оказать Заказчику Услуги согласно п.1.1. настоящего Договора.
    2. Оказать Услуги в установленные п.1.4. Договора сроки.
    3. Закрепить за Заказчиком постоянного менеджера, организующего оказание услуг и отвечающего за исполнение Договора, находящегося в зоне доступа мобильного телефона в рабочее и в нерабочее время.
    4. Предоставить Заказчику полную и точную информацию об Услугах.
    5. В случае невозможности оказания Услуг, либо изменения условий их оказания, письменно информировать об этом Заказчика не менее чем за 45 (сорок пять) дней до даты начала оказания Услуг.
    6. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней по окончании оказания Услуг, Исполнитель выставляет и направляет Заказчику счет на оплату оказанных Услуг и Акт сдачи-приемки Услуг (далее Акт), в двух экземплярах, подписанный со своей стороны. Исполнитель выставляет Акт по факту завершения каждого технического обслуживания (первого ТО и второго ТО в соответствии с Графиком оказания услуг). Фактом оказания услуг по каждому ТО будет являться выполнение всего перечня работ по всем кондиционерам определенным в Техническом задании.
    7. Вместе с Актом Исполнитель направляет Заказчику оригинал счета-фактуры, оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации.
    8. Предоставить на каждого работника, принимающего непосредственное участие в работах по техническому обслуживанию и ремонту кондиционеров удостоверение установленного образца по электробезопасности, с группой допуска не ниже III до 1000 В. При выполнении работ на высоте необходимо предоставить удостоверение (документ) подтверждающее право выполнения данных работ.
  1. ***Заказчик обязан:*** 
     1. Своевременно, в порядке, предусмотренном Договором, принять и оплатить Услуги.
     2. Своевременно предоставлять Исполнителю информацию, необходимую для оказания Услуг по настоящему Договору, в срок не более 5 рабочих дней с момента подписания Договора.
  2. ***Исполнитель имеет право:*** 
     1. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору с последующим полным возмещением Заказчику убытков.
     2. Исполнитель вправе привлекать к оказанию Услуг по настоящему Договору третьих лиц, при условии письменного согласия Заказчика, оставаясь ответственным за их действия перед Заказчиком, как за свои собственные.
  3. ***Заказчик имеет право:***
     1. Заказчик вправе в любое время отказаться от Договора полностью или в части, направив письменное уведомление об этом Исполнителю. В случае прекращения Договора Исполнитель возвращает Заказчику все суммы, полученные им по Договору, а Заказчик оплачивает документально подтвержденные фактически понесенные Исполнителем расходы, направленные на исполнение обязательств по Договору.

1. **ОПЛАТА УСЛУГ**

3.1. Цена Договора в течение срока его действия составляет сумму не более \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, с учетом НДС в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Заказчик оплачивает Услуги по ценам указанным в Спецификации «Максимальная цена 1 единицы Услуги по отдельным категориям» - Приложение № 3 к настоящему Договору, которые являются максимально возможными для Услуг.

3.3. Указанная в Приложении № 3 цена включает в себя все платежи, причитающиеся Исполнителю за выполнение обязательств по Договору.

3.4. Оплата оказываемых Исполнителем Услуг осуществляется Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств Заказчиком на расчетный счет Исполнителя в следующем порядке:

Сумма в размере 100 % от стоимости Услуг выплачивается в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания Акта на основании оригинала счета, полученного в порядке 2.1.6

3.5. Расчеты между Сторонами производятся в Российских Рублях. Обязательство по оплате считается исполненным Заказчиком с момента списания денежных средств с его расчетного счета.

3.6. Стороны обязуются осуществлять сверку расчётов по Договору с оформлением двустороннего акта сверки расчётов не реже одного раза в год, а также по мере необходимости. Если Сторонами не используется система электронного документооборота для направления акта сверки расчётов, то акт может быть направлен по электронной почте по адресу, указанному в настоящем пункте. В случае направления акта сверки расчетов по электронной почте, такой акт будет признаваться Сторонами в качестве документа, составленного в письменной форме. Акт сверки расчётов составляется заинтересованной Стороной, подписывается уполномоченным представителем такой Стороны. Сторона-инициатор сверки направляет в адрес Стороны-получателя акт сверки расчётов. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель должна подписать и направить один экземпляр акта сверки расчётов в адрес Стороны-инициатора, или направить Стороне-инициатору свои письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в акте сверки расчётов информации. Если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель не направит в адрес Стороны-инициатора подписанный акт сверки расчётов или письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации, акт сверки расчётов считается признанным Стороной-получателем в редакции Стороны-инициатора. Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимильной подписи, воспроизведенных с помощью средств механического или иного копирования на актах сверки расчётов к настоящему договору.

Контактные данные бухгалтерии Исполнителя для коммуникаций по вопросам сверки расчетов: E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Контактные данные бухгалтерии Заказчика для коммуникаций по вопросам сверки расчетов: E-mail: e.maksimov@bashtel.ru; контактный телефон: 8 (347)221-51-64.

3.7. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Исполнитель обязан направить Заказчику:

- образцы подписей лиц, которые будут подписывать выставляемые в адрес Заказчика счета-фактуры;

- документы, подтверждающие полномочия лиц, которые будут подписывать счета-фактуры (заверенные надлежащим образом приказы, распоряжения, доверенности, копии банковских карточек или иные аналогичные документы) в случае, если право их подписи предоставлено иным лицам, кроме руководителя организации и главного бухгалтера.

Исполнитель обязуется в письменной форме информировать Заказчика (с приложением подтверждающих документов) обо всех изменениях в перечне лиц, имеющих право подписи счетов-фактур, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений.

3.8. Счета-фактуры выставляются Исполнителем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.9. Стороны пришли к соглашению, что по обязательствам Сторон по Договору ни одна из Сторон не имеет права на получение с другой Стороны предусмотренных ст. ст. 317.1, 823 Гражданского кодекса Российской Федерации процентов на сумму долга. Проценты, предусмотренные ст. ст. 317.1, 823 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются

3.10 В рамках исполнения Договора Стороны договорились обмениваться документами посредством электронного документооборота. Полный перечень документов приведен в Соглашении об использовании электронных документов, размещенном по адресу http://www.bashtel.ru/dokumenty/». В случае оформления документа посредством системы электронного документооборота, требования настоящего Договора в части подписания документа на бумажном носителе, а также об обмене экземплярами такого документа на бумажном носителе не применяются.

3.11. Стороны установили, что обмен электронными документами посредством электронного документооборота допускается только с использованием квалифицированной электронной подписи через операторов электронного документооборота, зарегистрированных в Сети доверенных операторов электронного документооборота, утвержденной ФНС России. В момент осуществления фактических действий по обмену электронными документами Исполнитель присоединяется к соглашению об использовании электронных документов, размещенном по адресу [http://www.bashtel.ru/dokumenty/»](http://www.bashtel.ru/dokumenty/).

1. **ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**
   1. Сдача-приемка оказанных Услуг осуществляется уполномоченными представителями Сторон путем подписания Акта.
   2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта в порядке п. 2.1.6. Договора, подписывает Акт, либо направляет мотивированный отказ от его подписания.
   3. В случае несоответствия Услуг требованиям Технического задания, а также другим условиям Договора, Заказчик направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от подписания Акта, на основании которого Сторонами, в срок не более 3 (трех) дней с момента получения Исполнителем мотивированного отказа, составляется и подписывается двухсторонний акт с перечнем и сроками необходимых доработок. Исполнитель обязан своими силами и за свой счет, в срок, указанный в таком акте, устранить допущенные в оказанных Услугах недостатки. После такого устранения Акт подписывается Сторонами в сроки и в порядке, предусмотренном п.4.2. Договора. В случае, если Исполнитель не устранит указанные в двустороннем акте недостатки в согласованные Сторонами сроки, Заказчик вправе соразмерно уменьшить стоимость Услуг.
   4. Услуги считаются оказанными Исполнителем с момента подписания Сторонами Акта.
2. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**
   1. Раскрывающая Сторона – Сторона, которая раскрывает конфиденциальную информацию другой Стороне.
   2. Получающая Сторона – Сторона, которая получает конфиденциальную информацию от другой Стороны.
   3. Настоящим Стороны договорились, что конфиденциальной информацией являются условия настоящего Договора и любая информация, которой Стороны обменивались в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора. В течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (если больший срок не предусмотрен законодательством Российской Федерации) Получающая Сторона обязуется не раскрывать без предварительного обязательно письменного согласия Раскрывающей Стороны любую конфиденциальную информацию, полученную от Раскрывающей Стороны. Когда любая конфиденциальная информация раскрывается третьему лицу с таким согласием, Получающая Сторона, раскрывающая такую конфиденциальную информацию третьему лицу, должна гарантировать, что третье лицо взяло на себя обязательства по сохранению конфиденциальности такой информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора.
   4. Получающая Сторона, которая получила любую конфиденциальную информацию, в том числе в устной форме при условии, что письменное сообщение относительно конфиденциальности такой информации было получено от Раскрывающей Стороны, не должна раскрывать ее, и обязуется обрабатывать такую информацию с той степенью заботливости и осмотрительности, которая применяется относительно ее информации того же уровня важности.
   5. Информация, полученная Получающей Стороной, не рассматривается как конфиденциальная и, соответственно, у Получающей Стороны не возникает обязательств по сохранению конфиденциальности в отношении такой информации, если она удовлетворяет одной из следующих характеристик:
      1. информация во время ее раскрытия является публично известной;
      2. информация представлена Получающей Стороне с письменным указанием на то, что она не является конфиденциальной;
      3. информация получена от любого третьего лица на законных основаниях;
      4. информация не может являться конфиденциальной в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   6. Получающая Сторона имеет право раскрывать конфиденциальную информацию без согласия Раскрывающей Стороны:
      1. профессиональным советникам (юристам, аудиторам) при условии, что такие лица взяли на себя обязательства по сохранению конфиденциальности указанной информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора, либо обязаны сохранять такую информацию в тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;
      2. если информация должна быть раскрыта в соответствии с законом, иным нормативно – правовым актом, судебным актом при условии, что Сторона, которая получила информацию от другой Стороны, предварительно письменно и с подтверждением необходимости в таком раскрытии уведомит об этом другую Сторону.
   7. В случае нарушения условий конфиденциальности одной из Сторон такая Сторона должна возместить второй Стороне реальный ущерб на основании вступившего в силу решения арбитражного суда.

**6. ОСНОВАНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Условия, на которых заключен настоящий Договор, могут быть изменены по соглашению Сторон в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

6.3. При досрочном расторжении Договора Сторонами оформляется двусторонний Акт, подтверждающий оказание части услуг, на основании которого Стороны производят взаиморасчеты в срок не позднее 20рабочих дней с даты подписания Акта\_.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. За нарушение сроков оказания Услуг по Договору, либо не исполнения требований п.2.1.5. Договора, Заказчик вправе потребовать уплаты Исполнителем неустойки в зависимости от продолжительности нарушенных сроков:

7.2.1. в форме пени в размере 0,1 % (ноль целых одну десятую процента) от стоимости Услуг, за каждый день просрочки, в случае если просрочка соответствующего обязательства составила не более 10 (десяти) дней включительно.

7.2.2 в форме пени в размере 2% (два процента) от стоимости Услуг, за каждый день просрочки, в случае если просрочка соответствующего обязательства составила более 10 (десяти) дней включительно. В случае взыскания неустойки, предусмотренной настоящим пунктом, пени, предусмотренные п. 7.2.1., не начисляются и не выплачиваются.

7.3. Исполнитель вправе требовать от Заказчика выплаты неустойки в размере 1/365 действующей ключевой ставки ЦБ РФ от суммы, просроченной к оплате, за каждый день просрочки в случае нарушения Заказчиком сроков осуществления расчета, предусмотренного п.3.4. Договора. В случае, если Договором предусмотрена выплата аванса, за просрочку оплаты Заказчиком аванса (предоплаты) неустойка не начисляется и не уплачивается.

7.4. Если Услуги по Договору были оказаны не в полном объеме или ненадлежащим образом, Заказчик вправе по своему усмотрению потребовать соразмерного уменьшения стоимости Услуг, перенести сроки оказания Услуг на более поздний срок, отказаться от исполнения Договора, а также потребовать выплаты неустойки в размере определенном в договоре.

7.5. В случае если Услуги не были оказаны Исполнителем, Заказчик вправе требовать возврата всех сумм, выплаченных по Договору, а также выплаты неустойки в размере 10% от Цены Договора (п.3.1. Договора).

7.6. При нарушении условий раздела 5 Договора (Конфиденциальность) Сторона, допустившая нарушение, возмещает другой Стороне все документально подтвержденные причиненные этим убытки в полном объеме.

7.8.В случае не исполнения обязательств в договорные сроки Заказчик вправе привлечь для оказания услуг другого исполнителя, с отнесением дополнительных расходов на счет Исполнителя.

7.9. Выплата неустойки по настоящему Договору осуществляется одним из следующих способов:

- на основании письменной претензии Стороны, в адрес которой было допущено нарушение условий Договора. Неустойка в таком случае подлежит выплате нарушившей Стороной в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты доставки уведомления, определяемой в соответствии с условиями Договора;

- Заказчик вправе уменьшить сумму, подлежащую выплате Исполнителю по условиям настоящего Договора, на сумму, равную начисленной неустойке, и произвести платеж в адрес Исполнителя за вычетом суммы неустойки. Обязанность Заказчика по оплате в части, соответствующей сумме начисленной неустойки, при этом прекращается.

7.10. Стороны установили, что выплата неустойки не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств. Если иное не следует из условий Договора, выплата неустойки не освобождает Сторону от возмещения убытков.

7.11. При досрочном расторжении договора по инициативе Исполнителя (включая односторонний отказ от исполнения договора) он обязан выплатить Заказчику компенсацию в размере 20 % от цены настоящего договора (п.3.1. Договора).

7.12. В случае, если в процессе выполнения работ по Договору, Исполнителем был причинен ущерб имуществу Заказчика, Исполнитель в срок, не превышающий 10 дней с даты причинения ущерба обязан привести имущество в первоначальное (исправное) состояние, либо возместить сумму причиненного ущерба. Заказчик вправе самостоятельно или силами третьих лиц выполнить работы по ремонту (замены) неисправного или поврежденного имущества, за счет подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

**8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Отношения, возникающие на основании настоящего Договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

8.2. Все споры и разногласия по настоящему Договору Стороны разрешают путём переговоров.

8.3. Если по итогам переговоров Стороны не достигнут согласия, споры передаются на рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан*.*

**9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы, например, относятся: пожар, наводнения, землетрясения, иные стихийные бедствия. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом. Акты органов исполнительной власти и местного самоуправления, равно как и изменения в законодательстве, не должны рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы для целей исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

9.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы подвергшаяся их воздействию Сторона должна при первой возможности незамедлительно в письменной форме известить о данных обстоятельствах другую Сторону. Извещение должно содержать сведения о характере обстоятельств непреодолимой силы, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору и предполагаемый срок исполнения таких обязательств. Срок исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия, препятствующие исполнению настоящего Договора.

9.3. По окончании действия обстоятельств непреодолимой силы соответствующая Сторона должна без промедления, но не позднее 3 (трёх) рабочих дней со дня прекращения обстоятельств непреодолимой силы и их последствий, препятствующих исполнению настоящего Договора, известить об этом другую Сторону в письменной форме. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по настоящему Договору.

9.4. В случаях, когда обстоятельства непреодолимой силы и (или) их последствия продолжают действовать более 3 (трёх) месяцев подряд, любая из Сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом в письменной форме другую Сторону за 10 (десять) рабочих дней до планируемой даты расторжения Договора. Стороны предпримут все разумные усилия по снижению любых убытков, которые они могут понести в результате расторжения Договора в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы.

**10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

10.1 Настоящий Договор считается заключённым и вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами действует в течение 2 (двух) календарных лет. Окончание действия Договора не влечет прекращение обязательств Сторон, не исполненных в течение срока действия Договора.

10.2. Исполнитель не имеет права уступать свои права (требования) по Договору, полностью либо частично, без предварительного письменного согласия ПАО «Башинформсвязь». В случае нарушения указанного запрета Исполнитель обязан выплатить ПАО «Башинформсвязь» штраф в размере 10% (десять процентов) от Общей цены Договора.

10.3. Каждая из Сторон вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору только после получения письменного согласия другой Стороны.

10.4. Любые изменения и дополнения к Договору оформляются дополнительными соглашениями, являющимися его неотъемлемой частью, и действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

10.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.7. Неотъемлемой частью Договора являются:

Приложение № 1 Техническое задание.

Приложение № 2 Спецификация «Тарифы по ТО оборудования».

Приложение № 3 Форма Акта сдачи-приёмки работ.

Приложение № 4 Антикоррупционная оговорка.

11. Реквизиты и адреса сторон:

**Заказчик Исполнитель**

**ПАО «Башинформсвязь»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ИНН/КПП 0274018377 / 027401001  ОГРН 1020202561686 Адрес: 450077, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 30.  Почтовый адрес: 450077, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 30.  Р/счет 40702810900000005674  в АО АБ «Россия», БИК 044030861  Кор/счет 30101810800000000861 в Северо-Западном Главном Управлении Банка России  ОКВЭД 61.10  ОКПО 01150144  Телефон: 8 (347)221-51-64  Факс: 8 (347) 221-55-01  Адрес электронной почты: e.maksimov@bashtel.ru \_ |  | ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКВЭД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес электронной почты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Подписи сторон** |  |
| Генеральный директор  ПАО «Башинформсвязь»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.К. Нищев | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Приложение № 1 к Договору**

**на оказание услуг**

**№ \_\_ от \_\_\_\_\_\_\_**

Техническое задание

Состав работ выполняемых единовременно по ТО систем кондиционирования

Результаты работ по обслуживанию оформляются отдельным отчётом с фотоматериалами с отражением состояния Оборудования до выполнения работ и после на каждое ТО. Вся информация предоставляется Заказчику в бумажном и в электронном виде в 2 экземплярах.

Выполнятся согласно предписаниям завода-изготовителя.

1. Перечень работ и периодичность обслуживания.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень работ по техническому  обслуживанию подлежащий выполнению Исполнителем | | | | Периодичность  обслуживания | | | | | | | |
| Ежемесячно | | | Ежеквартально | Раз в полгода | | Ежегодно | |
| **Регламент работ чиллеров с воздушным охлаждением конденсатора (моноблок) спецификация пункт №1.** | | | | | | | | | | | |
| 1. | Диагностика работы холодильной машины, выдача рекомендаций и перечня запасных частей, рекомендуемых к замене | | |  | | |  | Х | |  | |
| 2. | Поиск утечек хладагента на холодильной машине течеискателем. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 3. | Проверка состояния индикатора влажности. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 4. | Проведение мелких ремонтных работ (без использования запасных частей и расходных материалов). | | |  | | |  | Х | |  | |
| 5. | Протяжка болтовых соединений компрессора динамометрическим ключом (при необходимости). | | |  | | |  | Х | |  | |
| 6. | Проверка и анализ работы системы охлаждения компрессора | | |  | | |  | Х | |  | |
| 7. | Проверка правильности работы терморегулирующего вентиля (ТРВ), регулировка при необходимости. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 8. | Проверка состояния пускателей, протяжка подсоединений. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 9. | Проверка состояния автоматов защиты, протяжка подсоединений. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 10. | Проверка состояния заправки хладагента. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 11. | Дозаправка хладагентом при необходимости (В стоимость включена только работа) | | |  | | |  | Х | |  | |
| 12. | Протяжка сальниковых уплотнений запорной арматуры. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 13. | Проверка работы подогревателей электронных компонентов. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 14. | Проверка правильности функционирования системы регулирования производительности. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 15. | Проверка работы подогревателей картера компрессора. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 16. | Проверка и запись мотор-часов наработки компрессора, количества пусков. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 17. | Анализ сопротивления изоляции обмоток электродвигателя компрессора. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 18. | Проверка целостности обмоток электродвигателя. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 19. | Проверка целостности состояния электросиловых кабелей холодильной машины. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 20. | Качественный и количественный анализ масла в компрессорах ХМ. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 21. | Проверка состояния крыльчаток вентилятора. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 22. | Проверка электродвигателей вентиляторов, протяжка электрических соединений. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 23. | Анализ и контроль правильности работы датчиков давления и температуры. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 24. | Диагностика контроллера управления. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 25. | Настройка рабочих параметров | | |  | | |  | Х | |  | |
| 26. | Проверка давления и температур входящего и выходящего хладоносителя. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 27. | Проверка и анализ переохлаждения и перегрева. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 28. | Проверка состояния оребрения теплообменников. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 29. | Промывка конденсаторов со снятием вентиляторов насосом высокого давления | | |  | | |  | Х | |  | |
| 30. | Анализ пропилен гликоля на плотность и количества в системе. (дозаправка) | | |  | | |  | Х | |  | |
| 31. | Заполнение технической документации. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 32. | Обновление программного обеспечения контроллера до последней версии. | | |  | | |  | Х | |  | |
| 33. | Оказание технической поддержки представителям Заказчика. | | |  | | |  | Х | |  | |
| **Регламент работ на прецизионные кондиционеры (вода/гликоль) спецификация пункт №2** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Вентиляторы | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Проверка на предмет загрязнения, повреждений, коррозий и надежности крепления | | |  | | |  | Х | |  | |
| 1.2. | Проверка уровня шума подшипников | | |  | | |  | Х | |  | |
| 1.3. | Измерение тока и потребление энергии | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 1.4. | Очистка для поддержки эксплуатационных характеристик | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2. | Воздушные фильтры | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Проверка на предмет загрязнения, повреждений, коррозий | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2.2. | Проверка состояния фильтра | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2.3. | Очистка или замена, по необходимости | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2.4. | Более частое проведение проверок в запыленных помещениях | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 3. | Система управления | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Проверка на предмет правильности установки и функционирования, а также условий работы | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 3.2. | Проверка работы светодиодов дисплея системы управления, а также сигнализации | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 3.3. | Проверка подключений электрических и механических компонентов | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 3.4. | Проверка функциональных элементов (органов управления и устройств отображения) | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 3.5. | Проверка электрических/электронных и пневматических входных сигналов (т.е. датчиков, удаленных контроллеров, переменных команд) на соответствие номинальным значениям | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 3.6 | Проверка функций управления, сигналов управления и цепей безопасности | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 3.7. | Регулировка функций управления, сигналов управления | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 3.8 | Обновление программного обеспечения контроллера до последней версии. | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 4. | Щит выключателя питания | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | Проверка всех фаз сети питания | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 4.2. | Проверка подключений электрических и механических компонентов | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 4.3. | Проверка наличия питания на всех контактах | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 4.4. | Измерение потребления энергии всеми подключенными потребителями | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 4.5. | Настройка, регулировка и крепление функциональных элементов (органов управления и устройств отображения) | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 4.6. | Проверка предохранительных устройств, например, тепловых реле | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 4.7. | Проверка защитных ограничений на предмет их целостность | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 5. | Контур охлажденной жидкости | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | Убедиться, что отсутствуют потери жидкости | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 5.2. | Выпуск воздуха из контура охлажденной жидкости при помощи вентиляционного клапана, который расположен вверху справа на змеевике охлаждения | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 5.2. | Проверка поступления охлажденной жидкости | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 5.3. | Проверка температуры и давления жидкости на входе и выходе контура при помощи установленных термометров и манометров | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 5.4. | Проверка надлежащей работы трехходового клапана | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 5.5. | Проверка правильности порядка циркуляции жидкости | | | |  |  | | | Х | |  | |
| **Регламент работ на прецизионные кондиционеры с конденсатором воздушного охлаждения спецификация пункт №3, 4, 5.** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Вентиляторы | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Протяжка креплений | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 1.2. | Очистка при загрязнении | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 1.3. | Проверка на направление вращения | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 1.4. | Проверка на наличие вибрации | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 1.5. | Измерение потребляемого тока | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 1.6. | Протяжка клеммных соединений | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2 | Компрессор | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Протяжка креплений | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2.2. | Очистка при загрязнении | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2.3. | Проверка на наличие вибрации | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2.4. | Измерение потребляемого тока | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2.5. | Протяжка клеммных соединений | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 2.6. | Проверка уровня масла в картере компрессора при наличии смотрового стекла | | | |  |  | | | Х | |  | |
| 3 | Испаритель | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | | Замена воздушных фильтров при загрязнении |  | | |  | | | Х | |  | |
| 3.2. | | Очистка испарителя при загрязнении |  | | |  | | | Х | |  | |
| 4 | | Электронагреватель | | | | | | | | | | |
| 4.1. | | Протяжка креплений |  | | |  | | | Х | |  | |
| 4.2. | | Очистка при загрязнении |  | | |  | | | Х | |  | |
| 4.3. | | Измерение потребляемого тока |  | | |  | | | Х | |  | |
| 4.4. | | Протяжка клеммных соединений |  | | |  | | | Х | |  | |
| 5 | | Холодильный контур | | | | | | | | | | |
| 5.1. | | Проверка состояния фреона по смотровому стеклу |  | | |  | | | Х | |  | |
| 5.2. | | Проверка соленоидного клапана жидкостной линии |  | | |  | | | Х | |  | |
| 5.3. | | Протяжка клеммных соединений на соленоидном клапане |  | | |  | | | Х | |  | |
| 5.4. | | Проверка ТРВ |  | | |  | | | Х | |  | |
| 5.5. | | Проверка реле давления |  | | |  | | | Х | |  | |
| 5.6. | | Измерение давления/температуры всасывания/нагнетания |  | | |  | | | Х | |  | |
| 5.7. | | Измерение перегрева и переохлаждения фреона |  | | |  | | | Х | |  | |
| 6 | | Увлажнитель | | | | | | | | | | |
| 6.1. | | Проверка парового цилиндра на загрязнение и исправность |  | | |  | | | Х | |  | |
| 6.2. | | Проверка на наличие утечек |  | | |  | | | Х | |  | |
| 6.3. | | Проверка поступление пара к парораспределительному коллектору |  | | |  | | | Х | |  | |
| 6.4. | | Проверка магнитного вентиля слива воды |  | | |  | | | Х | |  | |
| 6.5. | | Проверка магнитного вентиля подачи воды |  | | |  | | | Х | |  | |
| 6.6. | | Измерение потребляемого тока |  | | |  | | | Х | |  | |
| 6.7. | | Протяжка клеммных соединений |  | | |  | | | Х | |  | |
| 7 | | Дренажная система | | | | | | | | | | |
| 7.1. | | Проверка на наличие утечек |  | | |  | | | Х | |  | |
| 7.2. | | Проверка работы дренажных помп |  | | |  | | | Х | |  | |
| 7.3. | | Протяжка клеммных соединений на помпах отвода конденсата от внутреннего |  | | |  | | | Х | |  | |
| 8 | | Автоматика | | | | | | | | | | |
| 8.1. | | Юстировка датчиков температуры/влажности |  | | |  | | | Х | |  | |
| 8.2. | | Проверка контрольный ламп |  | | |  | | | Х | |  | |
| 8.3. | | Проверка уставок контроллера кондиционера |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9 | | Межблочные коммуникации системы кондиционирования | | | | | | | | | | |
| 9.1. | | Проверка на наличие загрязнений, масляных пятен, повреждений (вмятин, загибов, повреждений изоляции), очистка при необходимости |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.2. | | Проверка крепежа |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.3. | | Межблочные электрокоммуникации | | | | | | | | | | |
| 9.3.1. | | Проверка повреждений |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.3.2. | | Проверка крепежа |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.3.3. | | Проверка на герметичность вводов гофротрубки в клеммные коробки |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.4. | | Устройство зимнего пуска системы кондиционирования | | | | | | | | | | |
| 9.4.1. | | Проверка настройки клапанов регулировки давления |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.4.2. | | Очистка при загрязнении |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.5. | | Ресивер | | | | | | | | | | |
| 9.5.1. | | Проверка уровня фреона по смотровому стеклу |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.5.2. | | Проверка предохранительного клапана |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.5.3. | | Проверка состояния клапанов роталок |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.5.4. | | Проверка обогрева ресивера |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.5.5. | | Проверка крепежа |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.6. | | Наружные (конденсаторные) блоки системы кондиционирования | | | | | | | | | | |
| 9.6.1. | | Протяжка крепления вентиляторов |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.6.2. | | Очистка при загрязнении крыльчатки вентиляторов |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.6.3. | | Проверка на направление вращения вентиляторов |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.6.4. | | Проверка на наличие вибрации вентиляторов |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.6.5. | | Измерение потребляемого тока двигателей вентиляторов |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.6.6. | | Протяжка клеммных соединений |  | | |  | | | Х | |  | |
| 9.6.7. | | Промывка темлообменника (конденсатора) со снятием вентиляторов, насосом высокого давления. |  | | |  | | | Х | |  | |

Количество обслуживаний на период действия договора – 2 раза, согласно Графика оказания услуг.

1. Адресный план

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование оборудования, марка, модель | Кол-  во | Место установки |
| 1 | Моноблочный чиллер STULZ CFO 3102А | 2 | г. Уфа ул. Российская, 19. |
| 2 | Прецизионный кондиционер STULZ ASD 1000 CW | 4 | г. Уфа ул. Российская, 19. |
| 3 | Прецизионный кондиционер Easi Cool AIREDALE DF31X-EZK | 3 | г. Уфа ул. Ленина, 30 2эт. |
| 4 | Прецизионный кондиционер BALLU BRA/U 301B | 1 | г. Уфа ул. Ленина, 30 2эт. |
| 5 | Прецизионный кондиционер MONTAIR XOCB/ 1020 PF/RE/NS | 1 | г. Уфа ул. Ленина, 30 2эт. |
| 6 | Прецизионный кондиционер Easi Cool AIREDALE DF31X-EZK | 4 | г. Уфа ул. Ленина,30 3эт. |
| 7 | Прецизионный кондиционер Easi Cool AIREDALE DF31X-EZK | 2 | г. Уфа ул. Ленина,32 4эт. |

График оказания услуг

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование оборудования, марка, модель | Кол-  во | Сроки проведения технического обслуживания.  (Первое техническое обслуживание) | Сроки проведения технического обслуживания  (Второе техническое обслуживание) |
| 1 | Моноблочный чиллер STULZ CFO 3102А | 2 | 01.04.2022-30.04.2022 | 01.09.2022-30.09.2022 |  |
| 2 | Прецизионный кондиционер STULZ ASD 1000 CW | 4 | 01.04.2022-30.04.2022 | 01.09.2022-30.09.2022 |
| 3 | Прецизионный кондиционер Easi Cool AIREDALE DF31X-EZK | 9 | 01.04.2022-30.04.2022 | 01.09.2022-30.09.2022 |
| 4 | Прецизионный кондиционер BALLU BRA/U 301B | 1 | 01.04.2022-30.04.2022 | 01.09.2022-30.09.2022 |
| 5 | Прецизионный кондиционер MONTAIR XOCB/ 1020 PF/RE/NS | 1 | 01.04.2022-30.04.2022 | 01.09.2022-30.09.2022 |

Исполнитель обязан оказать и сдать Заказчику услуги по техническому обслуживанию кондиционеров в сроки, указанные в Графике. Исполнитель обязуется предварительно минимум за 3 рабочих дня до начала оказания услуг по Техническому обслуживанию уведомить Заказчика (ответственное лицо указанное в п 1.3. Договора) о конкретной дате и времени выполнения работ.

**Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **Генеральный директор**  **ПАО «Башинформсвязь»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.К. Нищев/** | **Исполнитель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Приложение № 3 к Договору**

**на оказание услуг**

**№ \_\_ от \_\_\_\_\_\_\_**

**Спецификация.**

Тарифы по ТО оборудования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Кол-во | Ед. | Цена единицы, руб. без НДС | Кол-во ТО в год | Стоимость, руб. без НДС | Стоимость, руб. с НДС |
| г. Уфа ул. Российская,19. | | | | | | |  |
| Холодильные машины | | | | | | |  |
| 1 | Моноблочный чиллер STULZ CFO 3102А | 2 | Шт. |  | 2 |  |  |
| Внутренние блоки | | | | | | |  |
| 2 | Прецизионный кондиционер STULZ ASD 1000 CW | 4 | Шт. |  | 2 |  |  |
| г. Уфа ул. Ленина,30 и Ленина,32. | | | | | | |  |
| Прецизионные кондиционеры | | | | | | |  |
| 3 | Прецизионный кондиционер Easi Cool AIREDALE DF31X-EZK | 9 | Шт. |  | 2 |  |  |
| 4 | Прецизионный кондиционер BALLU BRA/U 301B | 1 | Шт. |  | 2 |  |  |
| 5 | Прецизионный кондиционер MONTAIR XOCB/ 1020 PF/RE/NS | 1 | Шт. |  | 2 |  |  |
| Итого : | | | | | |  |  |
| В том числе НДС: | | | | | |  |  |

**Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **Генеральный директор**  **ПАО «Башинформсвязь»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.К. Нищев/** | **Исполнитель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Приложение № 4 к Договору**

**на оказание услуг**

**№ \_\_ от \_\_\_\_\_\_\_**

**Форма Акта сдачи-приемки Услуг**

**Начало формы**

**Акт сдачи-приемки Услуг**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование оборудования** | | |  | |
| **Адрес объекта** | | |  | |
| **Вид выполненных работ** | | | Отметка о выполнении | Замечания по выполненным Исполнителем работам |
| **Регламент работ чиллеров с воздушным охлаждением конденсатора (моноблок) спецификация пункт №1.** | | | | |
| 1. | Диагностика работы холодильной машины, выдача рекомендаций и перечня запасных частей, рекомендуемых к замене | |  |  |
| 2. | Поиск утечек хладагента на холодильной машине течеискателем. | |  |  |
| 3. | Проверка состояния индикатора влажности. | |  |  |
| 4. | Проведение мелких ремонтных работ (без использования запасных частей и расходных материалов). | |  |  |
| 5. | Протяжка болтовых соединений компрессора динамометрическим ключом (при необходимости). | |  |  |
| 6. | Проверка и анализ работы системы охлаждения компрессора | |  |  |
| 7. | Проверка правильности работы терморегулирующего вентиля (ТРВ), регулировка при необходимости. | |  |  |
| 8. | Проверка состояния пускателей, протяжка подсоединений. | |  |  |
| 9. | Проверка состояния автоматов защиты, протяжка подсоединений. | |  |  |
| 10. | Проверка состояния заправки хладагента. | |  |  |
| 11. | Дозаправка хладагентом при необходимости (В стоимость включена только работа) | |  |  |
| 12. | Протяжка сальниковых уплотнений запорной арматуры. | |  |  |
| 13. | Проверка работы подогревателей электронных компонентов. | |  |  |
| 14. | Проверка правильности функционирования системы регулирования производительности. | |  |  |
| 15. | Проверка работы подогревателей картера компрессора. | |  |  |
| 16. | Проверка и запись мотор-часов наработки компрессора, количества пусков. | |  |  |
| 17. | Анализ сопротивления изоляции обмоток электродвигателя компрессора. | |  |  |
| 18. | Проверка целостности обмоток электродвигателя. | |  |  |
| 19. | Проверка целостности состояния электросиловых кабелей холодильной машины. | |  |  |
| 20. | Качественный и количественный анализ масла в компрессорах ХМ. | |  |  |
| 21. | Проверка состояния крыльчаток вентилятора. | |  |  |
| 22. | Проверка электродвигателей вентиляторов, протяжка электрических соединений. | |  |  |
| 23. | Анализ и контроль правильности работы датчиков давления и температуры. | |  |  |
| 24. | Диагностика контроллера управления. | |  |  |
| 25. | Настройка рабочих параметров | |  |  |
| 26. | Проверка давления и температур входящего и выходящего хладоносителя. | |  |  |
| 27. | Проверка и анализ переохлаждения и перегрева. | |  |  |
| 28. | Проверка состояния оребрения теплообменников. | |  |  |
| 29. | Промывка конденсаторов со снятием вентиляторов насосом высокого давления | |  |  |
| 30. | Анализ пропилен гликоля на плотность и количества в системе. (дозаправка) | |  |  |
| 31. | Заполнение технической документации. | |  |  |
| 32. | Обновление программного обеспечения контроллера до последней версии. | |  |  |
| 33. | Оказание технической поддержки представителям Заказчика. | |  |  |
| **Регламент работ на прецизионные кондиционеры (вода/гликоль) спецификация пункт №2** | | | | |
| 1 | Вентиляторы | | | |
| 1.1. | Проверка на предмет загрязнения, повреждений, коррозий и надежности крепления | |  |  |
| 1.2. | Проверка уровня шума подшипников | |  |  |
| 1.3. | Измерение тока и потребление энергии | |  |  |
| 1.4. | Очистка для поддержки эксплуатационных характеристик | |  |  |
| 2. | Воздушные фильтры | | | |
| 2.1. | Проверка на предмет загрязнения, повреждений, коррозий | |  |  |
| 2.2. | Проверка состояния фильтра | |  |  |
| 2.3. | Очистка или замена, по необходимости | |  |  |
| 2.4. | Более частое проведение проверок в запыленных помещениях | |  |  |
| 3. | Система управления | | | |
| 3.1. | Проверка на предмет правильности установки и функционирования, а также условий работы | |  |  |
| 3.2. | Проверка работы светодиодов дисплея системы управления, а также сигнализации | |  |  |
| 3.3. | Проверка подключений электрических и механических компонентов | |  |  |
| 3.4. | Проверка функциональных элементов (органов управления и устройств отображения) | |  |  |
| 3.5. | Проверка электрических/электронных и пневматических входных сигналов (т.е. датчиков, удаленных контроллеров, переменных команд) на соответствие номинальным значениям | |  |  |
| 3.6 | Проверка функций управления, сигналов управления и цепей безопасности | |  |  |
| 3.7. | Регулировка функций управления, сигналов управления | |  |  |
| 3.8 | Обновление программного обеспечения контроллера до последней версии. | |  |  |
| 4. | Щит выключателя питания | | | |
| 4.1. | Проверка всех фаз сети питания | |  |  |
| 4.2. | Проверка подключений электрических и механических компонентов | |  |  |
| 4.3. | Проверка наличия питания на всех контактах | |  |  |
| 4.4. | Измерение потребления энергии всеми подключенными потребителями | |  |  |
| 4.5. | Настройка, регулировка и крепление функциональных элементов (органов управления и устройств отображения) | |  |  |
| 4.6. | Проверка предохранительных устройств, например, тепловых реле | |  |  |
| 4.7. | Проверка защитных ограничений на предмет их целостность | |  |  |
| 5. | Контур охлажденной жидкости | | | |
| 5.1. | Убедиться, что отсутствуют потери жидкости | |  |  |
| 5.2. | Выпуск воздуха из контура охлажденной жидкости при помощи вентиляционного клапана, который расположен вверху справа на змеевике охлаждения | |  |  |
| 5.2. | Проверка поступления охлажденной жидкости | |  |  |
| 5.3. | Проверка температуры и давления жидкости на входе и выходе контура при помощи установленных термометров и манометров | |  |  |
| 5.4. | Проверка надлежащей работы трехходового клапана | |  |  |
| 5.5. | Проверка правильности порядка циркуляции жидкости | |  |  |
| **Регламент работ на прецизионные кондиционеры с конденсатором воздушного охлаждения спецификация пункт №3, 4, 5.** | | | | |
| 1 | Вентиляторы | | | |
| 1.1. | Протяжка креплений | |  |  |
| 1.2. | Очистка при загрязнении | |  |  |
| 1.3. | Проверка на направление вращения | |  |  |
| 1.4. | Проверка на наличие вибрации | |  |  |
| 1.5. | Измерение потребляемого тока | |  |  |
| 1.6. | Протяжка клеммных соединений | |  |  |
| 2 | Компрессор | | | |
| 2.1. | Протяжка креплений | |  |  |
| 2.2. | Очистка при загрязнении | |  |  |
| 2.3. | Проверка на наличие вибрации | |  |  |
| 2.4. | Измерение потребляемого тока | |  |  |
| 2.5. | Протяжка клеммных соединений | |  |  |
| 2.6. | Проверка уровня масла в картере компрессора при наличии смотрового стекла | |  |  |
| 3 | Испаритель | | | |
| 3.1. | | Замена воздушных фильтров при загрязнении |  |  |
| 3.2. | | Очистка испарителя при загрязнении |  |  |
| 4 | | Электронагреватель | | |
| 4.1. | | Протяжка креплений |  |  |
| 4.2. | | Очистка при загрязнении |  |  |
| 4.3. | | Измерение потребляемого тока |  |  |
| 4.4. | | Протяжка клеммных соединений |  |  |
| 5 | | Холодильный контур | | |
| 5.1. | | Проверка состояния фреона по смотровому стеклу |  |  |
| 5.2. | | Проверка соленоидного клапана жидкостной линии |  |  |
| 5.3. | | Протяжка клеммных соединений на соленоидном клапане |  |  |
| 5.4. | | Проверка ТРВ |  |  |
| 5.5. | | Проверка реле давления |  |  |
| 5.6. | | Измерение давления/температуры всасывания/нагнетания |  |  |
| 5.7. | | Измерение перегрева и переохлаждения фреона |  |  |
| 6 | | Увлажнитель | | |
| 6.1. | | Проверка парового цилиндра на загрязнение и исправность |  |  |
| 6.2. | | Проверка на наличие утечек |  |  |
| 6.3. | | Проверка поступление пара к парораспределительному коллектору |  |  |
| 6.4. | | Проверка магнитного вентиля слива воды |  |  |
| 6.5. | | Проверка магнитного вентиля подачи воды |  |  |
| 6.6. | | Измерение потребляемого тока |  |  |
| 6.7. | | Протяжка клеммных соединений |  |  |
| 7 | | Дренажная система | | |
| 7.1. | | Проверка на наличие утечек |  |  |
| 7.2. | | Проверка работы дренажных помп |  |  |
| 7.3. | | Протяжка клеммных соединений на помпах отвода конденсата от внутреннего |  |  |
| 8 | | Автоматика | | |
| 8.1. | | Юстировка датчиков температуры/влажности |  |  |
| 8.2. | | Проверка контрольный ламп |  |  |
| 8.3. | | Проверка уставок контроллера кондиционера |  |  |
| 9 | | Межблочные коммуникации системы кондиционирования | | |
| 9.1. | | Проверка на наличие загрязнений, масляных пятен, повреждений (вмятин, загибов, повреждений изоляции), очистка при необходимости |  |  |
| 9.2. | | Проверка крепежа |  |  |
| 9.3. | | Межблочные электрокоммуникации | | |
| 9.3.1. | | Проверка повреждений |  |  |
| 9.3.2. | | Проверка крепежа |  |  |
| 9.3.3. | | Проверка на герметичность вводов гофротрубки в клеммные коробки |  |  |
| 9.4. | | Устройство зимнего пуска системы кондиционирования | | |
| 9.4.1. | | Проверка настройки клапанов регулировки давления |  |  |
| 9.4.2. | | Очистка при загрязнении |  |  |
| 9.5. | | Ресивер | | |
| 9.5.1. | | Проверка уровня фреона по смотровому стеклу |  |  |
| 9.5.2. | | Проверка предохранительного клапана |  |  |
| 9.5.3. | | Проверка состояния клапанов роталок |  |  |
| 9.5.4. | | Проверка обогрева ресивера |  |  |
| 9.5.5. | | Проверка крепежа |  |  |
| 9.6. | | Наружные (конденсаторные) блоки системы кондиционирования | | |
| 9.6.1. | | Протяжка крепления вентиляторов |  |  |
| 9.6.2. | | Очистка при загрязнении крыльчатки вентиляторов |  |  |
| 9.6.3. | | Проверка на направление вращения вентиляторов |  |  |
| 9.6.4. | | Проверка на наличие вибрации вентиляторов |  |  |
| 9.6.5. | | Измерение потребляемого тока двигателей вентиляторов |  |  |
| 9.6.6. | | Протяжка клеммных соединений |  |  |
| 9.6.7. | | Промывка темлообменника (конденсатора) со снятием вентиляторов, насосом высокого давления. |  |  |

От Исполнителя:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Должность** | **Подпись** | **Ф.И.О.** |

От Заказчика:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Должность** | **Подпись** | **Ф.И.О.** |

**Окончание формы**

Форма согласована

**Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **Генеральный директор**  **ПАО «Башинформсвязь»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.К. Нищев/** | **Исполнитель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Приложение № 6 к Договору**

**на оказание услуг**

**№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

Исполнителю(далее - Исполнитель)известно о том, что ПАО «Башинформсвязь» ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

Исполнитель настоящим подтверждает, что он ознакомился с Кодексом деловой этики ПАО «Башинформсвязь» (далее – Кодекс), размещенном в сети Интернет по адресу: http://www.bashtel.ru/dokumenty/, удостоверяет, что он полностью понимает положения Кодекса, и обязуется обеспечивать соблюдение требования Кодекса как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая без ограничений владельцев, должностных лиц, работников и агентов Исполнителя.

Статья 1.

В случае возникновения у ПАО «Башинформсвязь» подозрений, что произошло или может произойти нарушение Исполнителем каких-либо положений Кодекса, ПАО «Башинформсвязь» в адрес такого Исполнителя направляется письменное уведомление с требованием в установленный срок предоставить соответствующие разъяснения. Письменное уведомление должно содержать ссылку на факты или материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений Кодекса Исполнителем, его аффилированными лицами, работниками или агентами.

После письменного уведомления ПАО «Башинформсвязь» имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет.Это подтверждение должно быть направлено Исполнителем в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

Статья 2.

В случае нарушения Исполнителем обязательств воздерживаться от запрещенных Кодексом действий и/или неполучения ПАО «Башинформсвязь» в установленный статьей 1 настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, ПАО «Башинформсвязь» имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении.

В случае расторжения Договора в соответствии с положениями настоящей статьи, ПАО «Башинформсвязь» вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

Статья 3.

В течение срока действия Договора ПАО «Башинформсвязь» имеет право, как самостоятельно, так и с привлечением к аудиту третьих лиц, осуществлять контроль по соблюдению Исполнителем требований Кодекса, в том числе проверять всю документацию Исполнителя, которая относится к настоящему Договору.

ПАО «Башинформсвязь» обязуется охранять всю Конфиденциальную информацию, которая станет ему известна во время аудиторских проверок согласно положениям о соблюдении конфиденциальности в настоящем Договоре.

**Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **Генеральный директор**  **ПАО «Башинформсвязь»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.К. Нищев/** | **Исполнитель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |